



# Città Metropolitana di Messina

IV DIREZIONE "Servizi Tecnici Generali"  
Servizio Edilizia Metropolitana

**Stazione Appaltante :** CITTÀ' METROPOLITANA DI MESSINA

**Lavori di :** INTERVENTI URGENTI DI MANUTENZIONE NELLE AREE ESTERNE DI PERTINENZA DEGLI ISTITUTI SCOLASTICI, PER LA MESSA IN SICUREZZA E IL RIPRISTINO DELLE CONDIZIONI IGIENICO SANITARIE RICADENTI NEI COMUNI DI: PATTI, CAPO D'ORLANDO, SANT'AGATA DI MILITELLO, MISTRETTA E SANTO STEFANO DI CAMASTRA.

**Impresa :** **CHIOFALO GROUP s.r.l.** - con sede in Corso Aldo Moro civ. 47 - 98044 San Filippo del Mela (ME) partita IVA 03048720837, indirizzo PEC: [chiofalogroupsrl@cgn.legalmail.it](mailto:chiofalogroupsrl@cgn.legalmail.it)

## STATO FINALE dei lavori eseguiti a tutto il 09/02/2023

**Contratto:** Trattativa Privata del 27.10.2021 registrata al n. 2664 della rubrica dell'Ente.

**Codice Unico Progetto:** B11D20001050003

**Codice Identificativo Gara:** 854930125F

Importo Progetto Originario (comprese somme a disp. Amm.ne)	€	96.500,00
Importo lavori a base d'asta	€	75.000,00
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€	2.500,00
Importo del contratto depurato del ribasso del 29,8529%	€	53.356,65
Importo ribasso d'asta	€	21.643,35

Somme a disposizione dell'amministrazione:		Tempi	
Per IVA 22% sui lavori	11.738,46	Data consegna parziale	-
Per Ass.ne ed incentivi Art. 113 DLgs. 50/2016	1.500,00	Data della consegna	26/04/2022
Per oneri conferimento a discarica (comp. I.V.A.)	3.470,00	Data di inizio dei lavori	26/04/2022
Per tassa Autorità di Vigilanza LL.PP. (ANAC)	-	Scadenza del tempo utile per l'ultimazione dei lavori . . . . .	25/04/2024
Per imprevisti in arrotondamento	-	I lavori risultano sospesi ad oggi dal giorno	-
		Per cui la nuova scadenza del tempo utile	-
		Giorni impiegati in più	-
		Giorni impiegati in meno	435
		Data ultimazione	09/02/2023
Fondo a disposizione della Amministrazione	16.708,46		

Num Ord.	Articolo Elenco Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	Prezzo Unitario	Pag. 1 Importo Totale
<b>LAVORI A MISURA</b>					
1	A.P.1	Taglio di potatura su piante situate in luoghi privi di impedimenti; la potatura di diradamento mira a mantenere l'ingombro volumetrico della chioma esistente non deve venir ridotta - nè in altezza cad	12,00	145,90	1.750,80
2	A.P.4	Scerbatura e pulitura aree esterne di pertinenza degli istituti scolastici con l'ausilio di decespugliatore a scoppio, compreso il trasporto a rifiuto e/o presso centro di compostaggio della mq	16.117,50	0,80	12.894,00
3	A.P.5	Scerbatura e pulitura aree esterne di pertinenza degli istituti scolastici con l'ausilio di decespugliatore a scoppio, compreso il trasporto a rifiuto e/o presso centro di compostaggio della mq	17.934,76	1,20	21.521,71
4	A.P.6	Trattamento diserbante per aree incolte eseguito mediante fornitura e irrorazione di diserbante ecologico a base di acido pelargonico e/o similare purchè eco-sostenibile. mq	3.900,00	0,40	1.560,00
5	A.P.7	Pulitura aree esterne di pertinenza degli istituti scolastici con l'ausilio di bob-cat con trinciatrice per l'eliminazione di rovi e canneti, compreso il trasporto a rifiuto di quanto estirpato. mq	10.000,00	1,90	19.000,00
6	A.P.8	Potatura di siepi su 2 lati in forma obbligata o in forma libera; intervento completo di ogni attrezzo, mezzo meccanico necessario, la raccolta, carico, trasporto alle discariche del materiale di ml	1.300,00	3,39	4.407,01
7	A.P.2	Taglio di potatura su piante situate in luoghi privi di impedimenti; la potatura di diradamento mira a mantenere l'ingombro volumetrico della chioma esistente non deve venir ridotta - nè in altezza cad	6,00	196,00	1.176,00
8	A.P.9	Potatura di siepi su 2 lati in forma obbligata o in forma libera; intervento completo di ogni attrezzo, mezzo meccanico necessario, la raccolta, carico, trasporto alle discariche del materiale di ml	350,00	5,10	1.785,00
9	A.P.3	Taglio fino alla base di albero ad alto fusto mediante taglio di tutti i rami e infiorescenze, mediante piattaforma elevabile, con l'estirpazione delle radici con l'ausilio di bob-cat, comprensivo cad	12,00	700,00	8.400,00
A RIPORTARE					72.494,52

Importo lordo lavori a misura	€	72.494,52	
Importo sicurezza			
A CUI SI APPLICA:			
Il ribasso d'asta del 29,8529% su € 72.494,52	€	21.641,72	
Lavori a misura al netto	€		50.852,80
A sommare incidenza costi sicurezza sui lavori eseguiti	€		2.499,81
IMPORTO NETTO TOTALE DEI LAVORI	€		53.352,61
A CUI SI DETRAE:			
- Certificati acconto emessi			
N°1 del 26/05/2022 di € 19.106,29			
N°2 del 16/11/2022 di € 19.749,36			
N°3 del 14/02/2023 di € 14.230,2			
SOMMANO	€	53.085,85	
TOTALE A DETRARRE	€		53.085,85
<b>RESTA IL CREDITO NETTO DELL'IMPRESA</b>	€		<b>266,76</b>
Messina li, 04/09/2023			
<b>Il Direttore dei Lavori</b>	<b>Il Responsabile Unico del Procedimento</b>	<b>L'impresa</b>	
F.to Geom. Nicolò Anna	F.to Ing. Rosario Bonanno	F.to Sig. Tindaro Chiofalo	
L'impresa risulta regolare con i versamenti dei contributi INPS, INAIL e CASSA EDILE per gli operai come dal D.U.R.C. dal Responsabile dello Sportello Unico Previdenziale della C.E. della provincia di _____			
	Il Responsabile del procedimento F.to Ing. Rosario Bonanno		